



Obras Públicas y Utilidades de Elkhart
1201 S. Nappanee St.
Elkhart, IN 46516
574.293.2572

Programa de la Ciudad de Elkhart de Seguro de Alcantarillado Residencial

Este programa está en su lugar para ayudar a los dueños de propiedades residenciales con el costo de reparar su lateral de alcantarillado. Este programa no se aplica a una propiedad residencial comercial, propiedad industrial de una entidad comercial que se enumeran en la escritura de garantía registrada. Un propietario puede presentar una reclamación de seguro de alcantarillado después de que un limpiador de alcantarillas profesional ha sido contratado para despejar el lateral de la obstrucción y que determine que el lateral no se limpiar. Se considera responsabilidad del propietario de una casa el mantenimiento de rutina para contratar a un limpiador de alcantarillas profesional para limpiar la tubería de drenaje de su casa a la calle cada año. Sin embargo, esto no descalifica a un propietario del programa. La utilización de este programa está sujeta a las siguientes condiciones:

Documentación de una limpieza de alcantarillado profesional o contratista de reparación de dos problemas laterales de alcantarillado dentro de un período de 12 meses, o un recibo que documente el bloqueo en el lateral no pudo ser despejado. Los gastos derivados de limpiezas de alcantarillado profesionales antes de llenar una reclamación de seguro de alcantarillado no son reembolsables por el Ayuntamiento.

- ❖ Se requiere el pago de un deducible por un monto de \$ 400. Una opción de plan de pago está disponible sólo si la propiedad está ocupada por el propietario. El dueño de la propiedad es responsable por el pago de \$ 400.
- ❖ Una copia de la escritura de garantía registrada debe ser presentada con la solicitud.
- ❖ El dueño de la propiedad debe ser la persona que firma la solicitud de aplicar para el seguro de alcantarillado.
- ❖ La deuda pendiente de más de 30 días se debe pagar antes de que este programa se puede utilizar con los siguientes criterios:
 1. Toda la deuda en el nombre de los propietarios tiene que ser pagado.
 2. Los cargos de alcantarillado Todos pendientes deben ser pagados.
 3. Las tarifas de agua hayan sido pagadas de los inquilinos, pasado y presente.
- ❖ Por lo general, si no hay alcantarillado exterior de limpieza, uno se instalarán como parte del programa.
- ❖ Todo trabajo realizado a través del programa tendrá una garantía de un (1) año.
- ❖ El seguro de alcantarillado no cubre plomería o líneas de alcantarillado dentro de la casa.
- ❖ *Si el costo de la reparación / restauración es menos de \$ 400 el solicitante recibirá un reembolso parcial.

Hechos garantía pueden obtenerse en:
Elkhart County Recorder's Office
117 N. 2nd St., Goshen, IN 46526
(574) 535-6756